



construtora
arco-íris-mar 

SURPREENDENDO A CADA METRO

LINK COM FOTOS E ARQUIVOS
<https://encurtador.com.br/2k4gH>

Avenida Costa Machado, 705 - Canto do Forte - Praia Grande-SP - Incorporação registrada sob nº 165.406 do Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

O Corretor que
efetivar vendas do
Residencial Jequitibá,
no mês de **JULHO**, respeitando o
valor da entrada e o preço
anunciado, será **PREMIADO** com:



Válido até dia 31/07/2026

construtora
arco-íris-mar 

SURPREENDENDO A CADA METRO

imagem meramente ilustrativa

Conheça o Residencial Jequitibá

Apartamentos

3 suítes

Lavabo

Sacada integrada com a sala

Sacada da sala entregue com envidraçamento

Infraestrutura para aquecedor a gás

Infraestrutura de ar condicionado

Churrasqueira à carvão na sacada gourmet

Hobbybox em cada andar

4 apartamentos por andar

Áreas de Lazer

Academia

Piscinas adulto e infantil

Sauna

4 espaços gourmet com churrasqueira na cobertura

Salão de festas com brinquedoteca

Salão de jogos adulto

Salão de jogos juvenil

Brinquedoteca

Espaço beleza

Pet care

Prazo para entrega: até AGO/28	Data da atualização: 20/7/26 14:00
ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato + 25% para 30 dias + 25% para 60 dias	
Financiamento direto com a Construtora com correção da poupança cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega do empreendimento a correção será poupança + 0,3% ao mês e de forma cumulativa.	
Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.	
A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.	
Todas as unidades com 3 dormitórios (3 suítes), lavabo, infra de água quente e fria, ar condicionado, sacada da sala entregue com envidraçamento.	

APTO	ÁREA DA UNIDADE (m²)	GARAGEM PRIVATIVA - 20,7m²		Á. TOTAL (m²)	PREÇO	ENTRADA Em até 3x / 50% ATO	Na entrega do empreendimento	120 prest.
		nº	localização					
101	134,560	1	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
201	134,560	5	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
301	134,560	9	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
401	134,560	13	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
501	134,560	17	térreo	224,693	R\$ 1.372.512,00	R\$ 205.876,80	R\$ 205.876,80	R\$ 8.006,32
601	134,560	21	térreo	224,693	R\$ 1.372.512,00	R\$ 205.876,80	R\$ 205.876,80	R\$ 8.006,32
701	134,560	25	1º mezanino	224,693	R\$ 1.372.512,00	R\$ 205.876,80	R\$ 205.876,80	R\$ 8.006,32
801	134,560	30	1º mezanino	224,693	VENDIDO			
901	134,560	34	1º mezanino	224,693	R\$ 1.399.424,00	R\$ 209.913,60	R\$ 209.913,60	R\$ 8.163,31
1001	134,560	38	2º mezanino	224,693	VENDIDO			
1101	134,560	43	2º mezanino	224,693	R\$ 1.399.424,00	R\$ 209.913,60	R\$ 209.913,60	R\$ 8.163,31
1201	134,560	47	2º mezanino	224,693	R\$ 1.399.424,00	RESERVADO		
1301	134,560	51	3º mezanino	224,693	R\$ 1.439.792,00	R\$ 215.968,80	R\$ 215.968,80	R\$ 8.398,79
1401	134,560	55	3º mezanino	224,693	VENDIDO			
1501	134,560	59	3º mezanino	224,693	R\$ 1.439.792,00	RESERVADO		
102	127,840	2	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
202	127,840	6	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
302	127,840	10	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
402	127,840	14	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
502	127,840	18	térreo	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
602	127,840	22	térreo	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
702	127,840	26	1º mezanino	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
802	127,840	31	1º mezanino	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
902	127,840	35	1º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1002	127,840	40	2º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1102	127,840	44	2º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1202	127,840	48	2º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1302	127,840	52	3º mezanino	215,102	R\$ 1.367.888,00	R\$ 205.183,20	R\$ 205.183,20	R\$ 7.979,35
1402	127,840	56	3º mezanino	215,102	R\$ 1.367.888,00	R\$ 205.183,20	R\$ 205.183,20	R\$ 7.979,35
1502	127,840	60	3º mezanino	215,102	R\$ 1.367.888,00	R\$ 205.183,20	R\$ 205.183,20	R\$ 7.979,35



Prazo para entrega: até AGO/28	Data da atualização: 20/7/26 14:00
ENTRADA PARCELADA EM 3X SEM JUROS SENDO 50% ato + 25% para 30 dias + 25% para 60 dias	
Financiamento direto com a Construtora com correção da poupança cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega do empreendimento a correção será poupança + 0,3% ao mês e de forma cumulativa.	
Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.	
Todas as unidades com 3 dormitórios (3 suítes), lavabo, infra de água quente e fria, ar condicionado, sacada da sala entregue com envidraçamento.	
A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.	
Todas as unidades com 3 dormitórios (3 suítes), lavabo, infra de água quente e fria, ar condicionado, sacada da sala entregue com envidraçamento.	

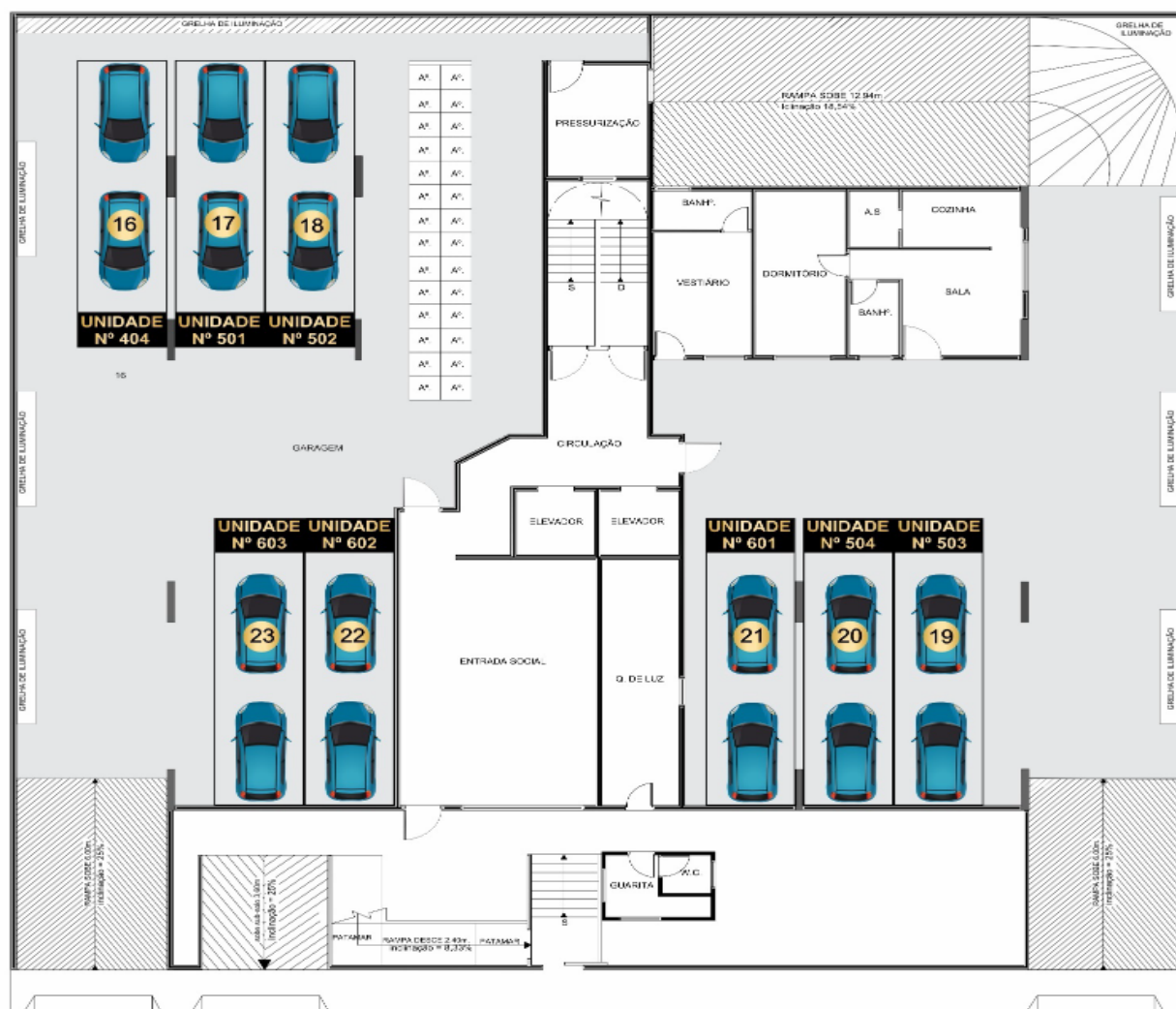
APTO	ÁREA DA UNIDADE (m²)	GARAGEM PRIVATIVA - 20,7m²		Á. TOTAL (m²)	PREÇO	ENTRADA 15% Em até 3x /50% ATO +2x 30d/60d	Na entrega do empreendimento	120 prest.
		nº	localização					
103	127,840	3	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
203	127,840	7	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
303	127,840	11	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
403	127,840	15	subsolo	215,102	R\$ 1.278.400,00	R\$ 191.760,00	R\$ 191.760,00	R\$ 7.457,33
503	127,840	19	subsolo	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
603	127,840	23	subsolo	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
703	127,840	28	1º mezanino	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
803	127,840	32	1º mezanino	215,102	R\$ 1.303.968,00	R\$ 195.595,20	R\$ 195.595,20	R\$ 7.606,48
903	127,840	36	2º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1003	127,840	41	2º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1103	127,840	45	2º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1203	127,840	49	3º mezanino	215,102	R\$ 1.329.536,00	R\$ 199.430,40	R\$ 199.430,40	R\$ 7.755,63
1303	127,840	53	3º mezanino	215,102	R\$ 1.367.888,00	R\$ 205.183,20	R\$ 205.183,20	R\$ 7.979,35
1403	127,840	57	3º mezanino	215,102	R\$ 1.367.888,00	R\$ 205.183,20	R\$ 205.183,20	R\$ 7.979,35
1503	127,840	61	3º mezanino	215,102	R\$ 1.367.888,00	R\$ 205.183,20	R\$ 205.183,20	R\$ 7.979,35
104	134,560	4	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
204	134,560	8	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
304	134,560	12	subsolo	224,693	R\$ 1.345.600,00	R\$ 201.840,00	R\$ 201.840,00	R\$ 7.849,33
404	134,560	16	térreo	224,693	VENDIDO			
504	134,560	20	térreo	224,693	R\$ 1.372.512,00	R\$ 205.876,80	R\$ 205.876,80	R\$ 8.006,32
604	134,560	24	1º mezanino	224,693	R\$ 1.372.512,00	R\$ 205.876,80	R\$ 205.876,80	R\$ 8.006,32
704	134,560	29	1º mezanino	224,693	R\$ 1.372.512,00	R\$ 205.876,80	R\$ 205.876,80	R\$ 8.006,32
804	134,560	33	1º mezanino	224,693	VENDIDO			
904	134,560	37	2º mezanino	224,693	R\$ 1.399.424,00	R\$ 209.913,60	R\$ 209.913,60	R\$ 8.163,31
1004	134,560	42	2º mezanino	224,693	R\$ 1.399.424,00	R\$ 209.913,60	R\$ 209.913,60	R\$ 8.163,31
1104	134,560	46	2º mezanino	224,693	R\$ 1.399.424,00	R\$ 209.913,60	R\$ 209.913,60	R\$ 8.163,31
1204	134,560	50	3º mezanino	224,693	VENDIDO			
1304	134,560	54	3º mezanino	224,693	R\$ 1.439.792,00	R\$ 215.968,80	R\$ 215.968,80	R\$ 8.398,79
1404	134,560	58	3º mezanino	224,693	R\$ 1.439.792,00	R\$ 215.968,80	R\$ 215.968,80	R\$ 8.398,79
1504	134,560	62	3º mezanino	224,693	R\$ 1.439.792,00	R\$ 215.968,80	R\$ 215.968,80	R\$ 8.398,79



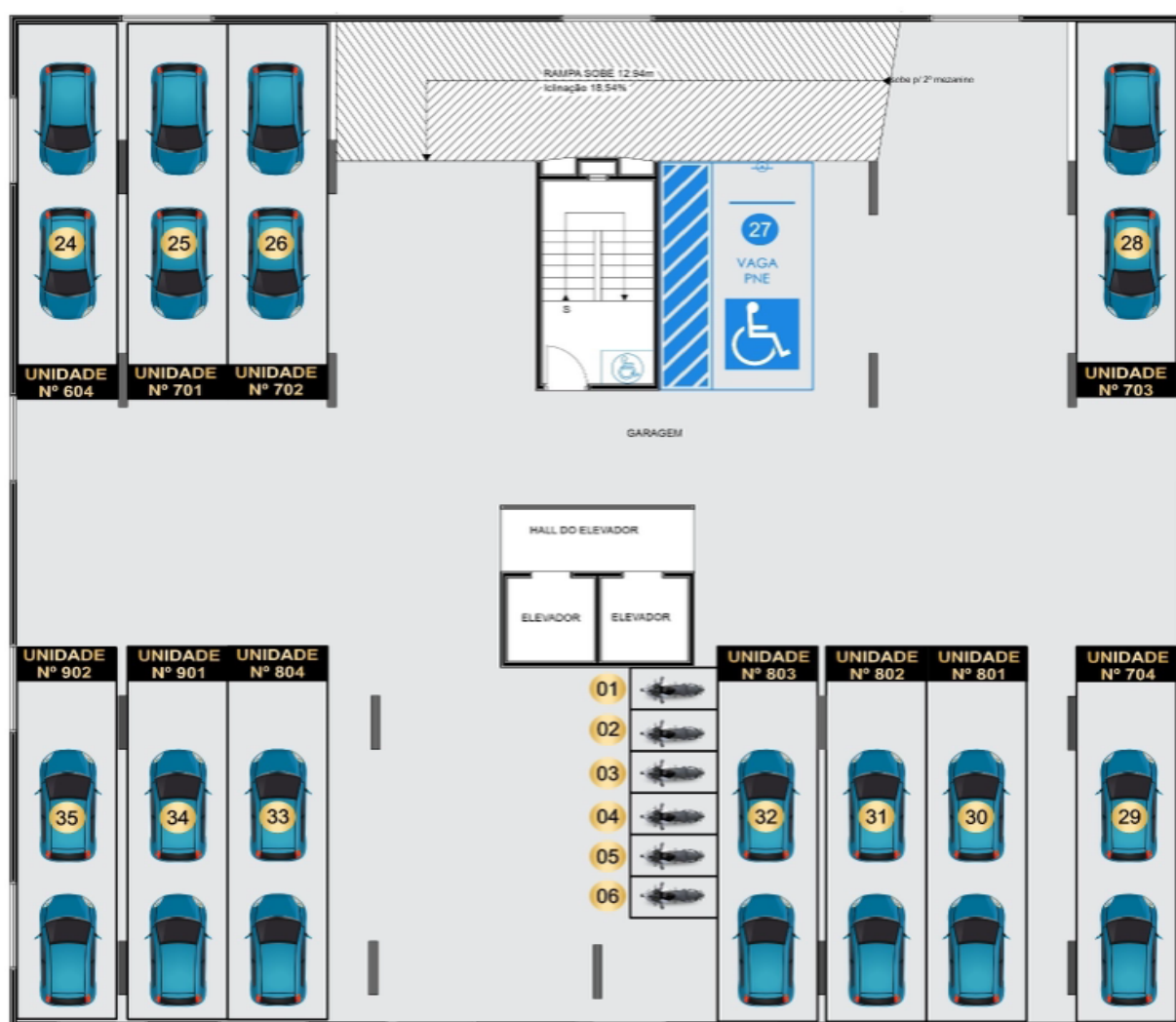
PLANTA DA GARAGEM - VAGAS PRIVATIVAS



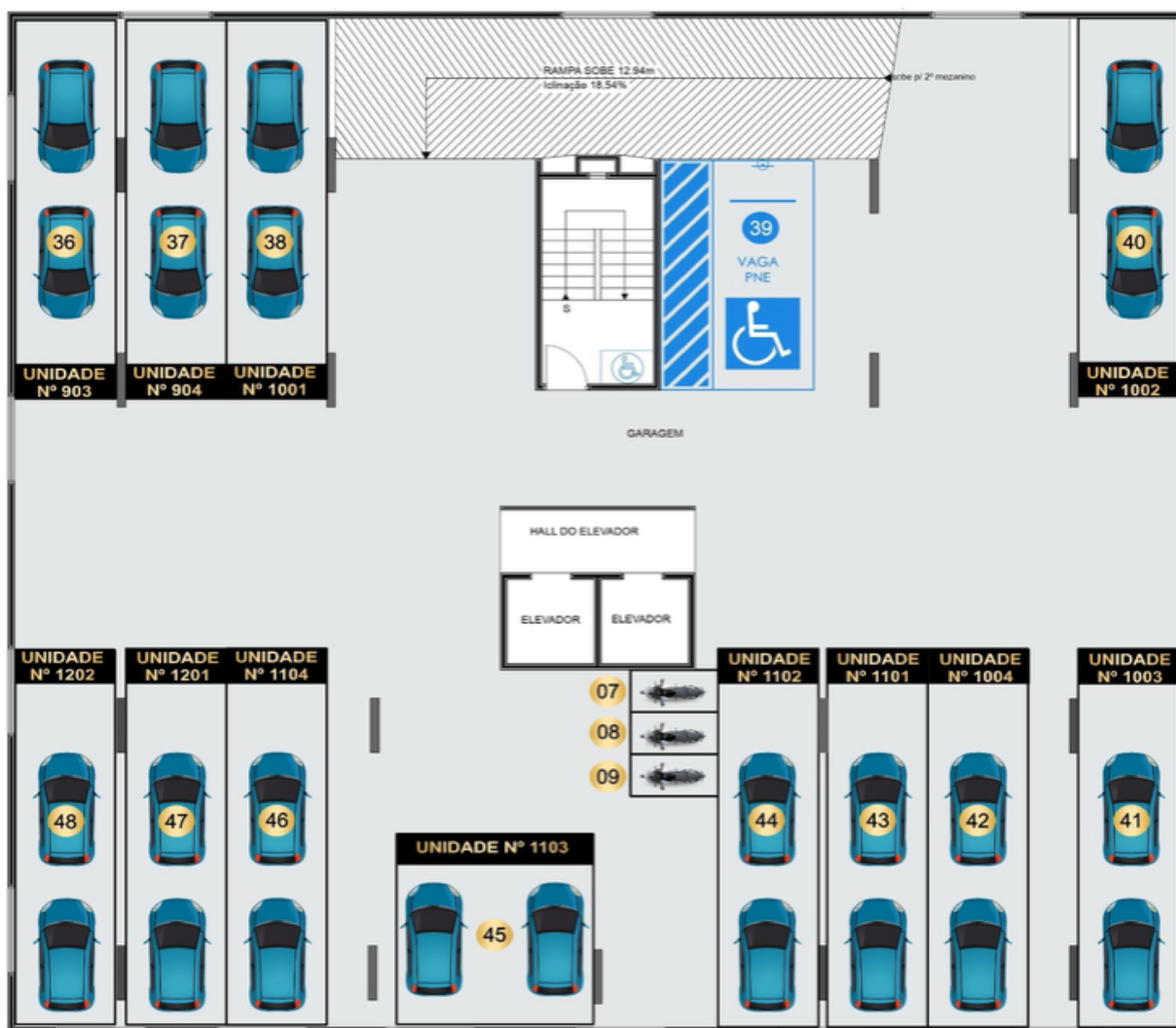
PLANTA DA GARAGEM - VAGAS PRIVATIVAS



PLANTA DA GARAGEM - VAGAS PRIVATIVAS



PLANTA DA GARAGEM - VAGAS PRIVATIVAS



PLANTA DA GARAGEM - VAGAS PRIVATIVAS

