

Outubro  
**MÊS DE  
ANIVERSÁRIO**

O Corretor que efetuar vendas efetivadas no mês de OUTUBRO, respeitando o valor da entrada e o preço anunciado, será PREMIADO com:

\*Promoção válida até dia 31/10/2024

**iPhone 15**



\*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

construtora

**arco-íris-mar**

SURPREENDENDO A CADA METRO

**30**  
anos

**LANÇAMENTO**

**RESIDENCIAL RECANTO DAS FIGUEIRAS**

Rua Urca, 187 - esquina com Rua Praia dos Sonhos

Jardim Guilhermina - Praia Grande - SP

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Prazo para entrega: até Março/2025**

**Data da atualização:**

**21/10/24 11:01**

Incorporação: Matrícula 227.900 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

**LINK COM FOTOS E ARQUIVOS -<https://encurtador.com.br/qEMNP>**

APTO	Á. PRIV.	GARAGEM		Á. TOTAL	PREÇO	ENTRADA	Na entrega do empreendimento	120 prest.
501	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	572.554,50	114.510,90	114.510,90	2.862,77
601	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	572.554,50	114.510,90	114.510,90	2.862,77
701	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	577.804,50	115.560,90	115.560,90	2.889,02
901	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	583.054,50	116.610,90	116.610,90	2.915,27
1001	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	583.054,50	116.610,90	116.610,90	2.915,27
1101	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	583.054,50	116.610,90	116.610,90	2.915,27
1301	71,470m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,860m <sup>2</sup>	593.554,50	118.710,90	118.710,90	2.967,77
702	73,270m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	149,870m <sup>2</sup>	591.034,50	118.206,90	118.206,90	2.955,17
1002	73,270m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	149,870m <sup>2</sup>	596.284,50	119.256,90	119.256,90	2.981,42
1102	73,270m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	149,870m <sup>2</sup>	601.534,50	120.306,90	120.306,90	3.007,67
1302	73,270m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	149,870m <sup>2</sup>	606.784,50	121.356,90	121.356,90	3.033,92
503	66,980m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	126,365m <sup>2</sup>	539.553,00	107.910,60	107.910,60	2.697,76
803	66,980m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	140,085m <sup>2</sup>	<b>RESERVADO</b>			
1103	66,980m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	140,085m <sup>2</sup>	555.303,00	111.060,60	111.060,60	2.776,52
1203	66,980m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	140,085m <sup>2</sup>	555.303,00	111.060,60	111.060,60	2.776,52
1303	66,980m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	140,085m <sup>2</sup>	560.303,00	112.110,60	112.110,60	2.802,77

**Todas as unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte**

**SALA INTEGRADA COM A SACADA E ENTREGUE COM ENVIDRAÇAMENTO**

Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.

Saldo devedor corrigido mensalmente pelo índice da caderneta de poupança de forma cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega de chaves será acrescido + 0,3% a.m.

Financiamento direto com a Construtora

**A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.**

**LANÇAMENTO**

**RESIDENCIAL RECANTO DAS FIGUEIRAS**

Rua Urca, 187 - esquina com Rua Praia dos Sonhos

Jardim Guilhermina - Praia Grande - SP

**SACADA INTEGRADA COM A SALA E ENTREGUE COM FECHAMENTO EM VIDRO.**

**Prazo para entrega: até Março/2025**

**Data da atualização:**

**21/10/24 11:01**

Incorporação: Matrícula 227.900 Oficial Registro de Imóveis de Praia Grande-SP

**LINK COM FOTOS E ARQUIVOS -<https://encurtador.com.br/qEMNP>**

APTO	Á. PRIV.	GARAGEM		Á. TOTAL	PREÇO	ENTRADA	Na entrega do empreendimento	120 prest.
<b>904</b>	71,280m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,710m <sup>2</sup>	581.658,00	116.331,60	116.331,60	2.908,29
<b>1004</b>	71,280m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,710m <sup>2</sup>	581.658,00	116.331,60	116.331,60	2.908,29
<b>1304</b>	71,280m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,710m <sup>2</sup>	592.158,00	118.431,60	118.431,60	2.960,79
<b>905</b>	71,230m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	146,620m <sup>2</sup>	581.290,50	116.258,10	116.258,10	2.906,45
<b>106</b>	65,800m <sup>2</sup>	1 VAGA	10,35m <sup>2</sup>	123,700m <sup>2</sup>	<b>DECORADO/VENDIDO</b>			
<b>507</b>	70,920m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	145,860m <sup>2</sup>	568.512,00	113.702,40	113.702,40	2.842,56
<b>607</b>	70,920m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	145,860m <sup>2</sup>	568.512,00	113.702,40	113.702,40	2.842,56
<b>907</b>	70,920m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	145,860m <sup>2</sup>	579.012,00	115.802,40	115.802,40	2.895,06
<b>1007</b>	70,920m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	145,860m <sup>2</sup>	579.012,00	115.802,40	115.802,40	2.895,06
<b>1207</b>	70,920m <sup>2</sup>	2 VAGAS	20,70m <sup>2</sup>	145,860m <sup>2</sup>	584.262,00	116.852,40	116.852,40	2.921,31

**Todas as unidades com 2 dormitórios sendo 1 suíte**

**SALA INTEGRADA COM A SACADA E ENTREGUE COM ENVIDRAÇAMENTO**

**Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, o proponente comprador deverá ter ciência que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA é dele.**

Saldo devedor corrigido mensalmente pelo índice da caderneta de poupança de forma cumulativa até a entrega do empreendimento e após a entrega de chaves será acrescido + 0,3% a.m.

**Financiamento direto com a Construtora**

**A CONSTRUTORA poderá adquirir mobiliário para as áreas comuns do prédio, e caso assim o faça, cobrará dos compradores a quota referente a sua unidade.**