

TABELA DE REVENDAS

ÍNDICE DOS IMÓVEIS

Casa 5 dormitórios (Caiçara - PG) 1.000.000,00	pág. 1
Apartamento 2 dormitórios (Mongaguá) 260.000,00	pág. 2
Apartamento 2 dormitórios (Guilhermina-PG) 270.000,00	pág. 3
Apartamento 2 dormitórios (Forte-PG) 290.000,00	pág. 4
Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 360.000,00	pág. 5
Apartamento 1 dormitório (Caiçara – PG) 190.000,00	pág. 6
Apartamento 2 dormitórios (Aviação – PG) 370.000,00.....	pág. 7
Apartamento 2 dormitórios (Parque São Vicente - SV) 200.000,00.....	pág. 8
Apartamento 2 Dormitórios (Boqueirão) 500.000,00	pág. 9
Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 400.000,00	pág. 10
Apartamento KIT (Caiçara – PG) 140.000,00	pág. 11
Apartamento 2 dormitórios (Caiçara) 220.000,00	pág. 12
Apartamento 1 dormitório (Caiçara) 270.000,00	pág. 13
Apartamento 2 dormitórios (Tupi) 360.000,00	pág. 14

TABELA DE REVENDAS



R\$ 1.000.000,00

**Entrada R\$ 400.000,00 e o
saldo em 100 x R\$ 6.000,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

1

CASA 5 DORMITÓRIOS 2 SUITE

Lazer: Churrasqueira, Piscina, Próximo a praia.

Endereço: Rua Orestes Borloni, 127 – Vl. Caiçara – PG/SP.

Vagas de Garagem: 4 vagas;

Metragem: 213,55 m² privativos;

IPTU: R\$464,60 mensal;

Local das Chaves: Branco Imóveis, na av. Nossa Senhora de Fátima 455 – Caiçara/ PG

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 260.000,00

**Entrada R\$ 100.000,00 e o
saldo em 100 x R\$ 1.600,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

2

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS

ED. ESTRELAS DO MAR AP. 42 B

Lazer: Imóvel em frente ao mar;

Endereço: Av. Governador Mario Covas Junior, 3610 – Mongaguá / SP

Vagas de Garagem: 2 vagas coletiva;

Metragem: 56,26 m² privativos;

Condomínio: R\$555,00

IPTU: R\$157,92 mensal;

Obs.: Aceita financiamento bancário;

Local das Chaves: *No Local com o Zelador, no Toninho Imóveis – Av. Pres. Kennedy, 18.776 – Flórida e Branco Imóveis na Avenida Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara.*

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$270.000,00

**Entrada R\$ 120.000,00 e o saldo
em 100 x R\$ 1500,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

3

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS

ED. PLAZA SAINT GERMAIN AP. 82

Lazer: Próximo a praia, salão de jogos, churrasqueira.

Endereço: R. México, 379 – Guilhermina – Praia Grande/ SP

Vagas de Garagem: 1 vaga coletiva;

Metragem: 92,95 m² privativos;

Condomínio: R\$ 708,75

IPTU: R\$295,24

Obs.: Aceita financiamento bancário

Local das Chaves: *na portaria;*

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 290.000,00

**Entrada R\$ 116.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 1.740,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

4

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS RESIDENCIAL SHAMBALA - AP. 31

Endereço: Av. Marechal Hermes, 571 ap. 31 – Forte – Praia Grande/ SP

Vagas de Garagem: 1 vaga coletiva;

Metragem: 75,90m² privativos;

Condomínio: R\$ 542,00 (+ R\$98,00 rateio extra até maio/19)

IPTU: R\$ 204,44

Obs.: Aceita financiamento bancário

Local das Chaves: *Portaria do Residencial Monte Verde – rua Marechal Hermes 652 – Canto do Forte (zelador Alexandre).*

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 360.000,00

**Entrada R\$ 144.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 2.160,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

5

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE) ED. COLORADO AP. 51

Endereço: Rua São Domingos, 978, Vila Caiçara

Lazer: Piscina e salão de jogos

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 75,35 de área útil

IPTU:

Condomínio: R\$ 446,00

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Branco Imóveis na Avenida Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 190.000,00

**Entrada R\$ 90.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 1.000,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

6

APARTAMENTO 1 DORMITÓRIO

ED. RES. MARCELLA AP. 56

Endereço: Rua Dep. Pinheiro Júnior, 182, Vila Caiçara – Praia Grande

Lazer: salão de jogos e piscina.

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 45,49 área útil

IPTU: R\$ 250,88 mensais

Condomínio: R\$ 369,94 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: *Branco Imóveis na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara*

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 370.000,00

**Entrada R\$ 148.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 2.220,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

7

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)

ED. RAVENA AP. 71

Endereço: Rua Martin Afonso de Souza, 456, Aviação – Praia Grande

Lazer:

Vagas de Garagem: para 2 veículos;

Metragem: 83,69 área útil

IPTU: R\$ 396,97 mensais

Condomínio: R\$ 628,00 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: *M² Imóveis - Av. Pres. Castelo Branco, 4398 – Aviação.*

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 200.000,00

**Entrada R\$ 80.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 1.200,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

8

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS

ED. ARCOSANTI AP. 22

Endereço: Rua Frei Gaspar, 2747, Parque São Vicente, São Vicente-SP

Lazer:

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 65,30 área útil

IPTU: R\$ 183,10 mensais

Condomínio: aproximadamente R\$ 260,00/R\$ 300,00 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Ao lado do prédio – Em frente ao Posto de Combustível - Imobiliária Rocha - R. Frei Gaspar, 2833 - Cidade Náutica, São Vicente - SP, Telefone: (13) 3464-3209

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 500.000,00

**Entrada R\$ 180.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 3.200,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

9

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)

ED. PIEMAX (BLOCO A) AP. 171

Endereço: Rua Luiz Antônio de Andrade Vieira, 216, Boqueirão, Praia Grande.

Lazer: Completo.

Vagas de Garagem: para 2 veículos;

Metragem: 77 m² área útil

IPTU: Ainda não tem

Condomínio: R\$ 538,37

Obs.: Apartamento de FRENTE no 17º andar com VISTA MAR PANORÂMICA.

Local das Chaves: PORTARIA.

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA, é de responsabilidade dele."

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 400.000,00

**Entrada R\$ 160.000,00 +
saldo em 100 x R\$ 2.400,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

10

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS 1SUÍTE

RES. JACARANDÁ AP. 301

Endereço: Rua Maria Tognini, 384, Vila Caiçara - PG

Vagas de Garagem: 02

Metragem: 80,77 área útil

Lazer: espaço gourmet na cobertura com 5 churrasqueiras, espaço fitness, salão de jogos juvenil, salão de jogos adulto, brinquedoteca, salão de festas, piscinas adulto e infantil, mini quadra (recreação infantil), e sauna.

IPTU: R\$ 407,37 mensais

Condomínio: R\$ 525,28 mensais

Obs.: FICA TODOS OS PLANEJADOS E SACADA ENVIDRAÇADA.

Local das Chaves: portaria.

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 140.000,00

**Entrada R\$ 56.000,00 + saldo
em 70 x R\$ 1.200,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

11

KIT REFORMADA DIVIDIDA ED. ANGRA AP. 308

Endereço: Rua São Cristóvão, 171 Vila Caiçara – Praia Grande

Lazer: salão de jogos e churrasqueira, Prédio com 2 elevadores, a 50 metros do mar.

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 27,00 área útil.

IPTU: R\$ 100,00 mensais

Condomínio: R\$ 249,00 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Zelador e Carlos e Luísa Imóveis *na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 49 – Caiçara – PG.*

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 220.000,00

**Entrada R\$ 70.000,00 + saldo
em 100 x R\$ 1.500,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

12

APARTAMENTO MOBILIADO 2 DORMITÓRIOS 1 SUÍTE 2 SACADAS ED. KARIN AP. 14

Endereço: Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, 2.196, Vila Caiçara – Praia Grande

Lazer: salão de jogos e churrasqueira, Prédio com elevador, a 150 metros do mar.

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 78,41 área útil.

IPTU: R\$ 193,55 mensais

Condomínio: R\$ 458,44 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Branco Imóveis na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara e Carlos e Luísa Imóveis na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 49 – Caiçara – PG.

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



R\$ 270.000,00

13

**Entrada R\$ 100.000,00 + saldo em
100 x R\$ 1.700,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

APARTAMENTO 1 DORMITÓRIO 1 SUÍTE

ED. CEREJEIRA AP. 606

Endereço: Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, 1.546, Vila Caiçara – Praia Grande

Lazer: espaço gourmet na cobertura com 5 churrasqueiras, espaço fitness, salão de jogos juvenil, salão de jogos adulto, brinquedoteca, salão de festas, piscinas adulto e infantil e sauna.

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 64 m² área útil.

IPTU: R\$ 328,23 mensais

Condomínio: R\$ 524,48 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Portaria.

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

TABELA DE REVENDAS



14

R\$ 360.000,00

**Entrada R\$ 120.000,00 + saldo em
100 x R\$ 2.400,00**

Negociamos o valor para pagamento à vista

**APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS 2 SUÍTES
ED. SANTO ANTONIO RESIDENCE AP. 41**

Endereço: Rua Suias, 62, Vila Tupi – Praia Grande

Lazer: Salão de festas com espaço gourmet na cobertura.

Vagas de Garagem: para 1 veículo;

Metragem: 84,20 m² área útil.

IPTU: AINDA NÃO TEM

Condomínio: R\$ 500,00 mensais

Obs.: aceita financiamento bancário.

Local das Chaves: Portaria.

Atualização: 16/04/2019 – 13:52 hrs

*** Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso ***

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial