

## TABELA DE REVENDAS

### ÍNDICE DOS IMÓVEIS

<b>Casa 5 dormitórios (Caiçara - PG) 1.000.000,00 .....</b>	<b>pág. 1</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Mongaguá) 260.000,00 .....</b>	<b>pág. 2</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Guilhermina-PG) 270.000,00 .....</b>	<b>pág. 3</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Forte-PG) 290.000,00 .....</b>	<b>pág. 4</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 360.000,00 .....</b>	<b>pág. 5</b>
<b>Apartamento 1 dormitório (Caiçara – PG) 190.000,00 .....</b>	<b>pág. 6</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Aviação – PG) 370.000,00.....</b>	<b>pág. 7</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Parque São Vicente - SV) 200.000,00.....</b>	<b>pág. 8</b>
<b>Apartamento 2 Dormitórios (Boqueirão) 500.000,00 .....</b>	<b>pág. 9</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Caiçara – PG) 400.000,00 .....</b>	<b>pág. 10</b>
<b>Apartamento KIT (Caiçara – PG) 140.000,00 .....</b>	<b>pág. 11</b>
<b>Apartamento 2 dormitórios (Caiçara) 220.000,00 .....</b>	<b>pág. 12</b>

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 1.000.000,00**

**Entrada R\$ 400.000,00 e o  
saldo em 100 x R\$ 6.000,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

1

### **CASA 5 DORMITÓRIOS 2 SUITE**

**Lazer:** Churrasqueira, Piscina, Próximo a praia.

**Endereço:** Rua Orestes Borloni, 127 – Vl. Caiçara – PG/SP.

**Vagas de Garagem:** 4 vagas;

**Metragem:** 213,55 m<sup>2</sup> privativos;

**IPTU:** R\$464,60 mensal;

**Local das Chaves:** Branco Imóveis, na av. Nossa Senhora de Fátima 455 – Caiçara/ PG

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 260.000,00**

**Entrada R\$ 100.000,00 e o  
saldo em 100 x R\$ 1.600,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

2

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS**

#### **ED. ESTRELAS DO MAR AP. 42 B**

**Lazer:** Imóvel em frente ao mar;

**Endereço:** Av. Governador Mario Covas Junior, 3610 – Mongaguá / SP

**Vagas de Garagem:** 2 vagas coletiva;

**Metragem:** 56,26 m<sup>2</sup> privativos;

**Condomínio:** R\$555,00

**IPTU:** R\$157,92 mensal;

**Obs.:** Aceita financiamento bancário;

**Local das Chaves:** *No Local com o Zelador, no Toninho Imóveis – Av. Pres. Kennedy, 18.776 – Flórida e Branco Imóveis na Avenida Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara.*

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$270.000,00**

**Entrada R\$ 120.000,00 e o saldo  
em 100 x R\$ 1500,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

3

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS**

#### **ED. PLAZA SAINT GERMAIN AP. 82**

**Lazer:** Próximo a praia, salão de jogos, churrasqueira.

**Endereço:** R. México, 379 – Guilhermina – Praia Grande/ SP

**Vagas de Garagem:** 1 vaga coletiva;

**Metragem:** 92,95 m<sup>2</sup> privativos;

**Condomínio:** R\$ 708,75

**IPTU:** R\$295,24

**Obs.:** Aceita financiamento bancário

**Local das Chaves:** *na portaria;*

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



4

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS RESIDENCIAL SHAMBALA - AP. 31**

**Endereço:** Av. Marechal Hermes, 571 ap. 31 – Forte – Praia Grande/ SP

**Vagas de Garagem:** 1 vaga coletiva;

**Metragem:** 75,90m<sup>2</sup> privativos;

**Condomínio:** R\$ 542,00 (+ R\$98,00 rateio extra até maio/19)

**IPTU:** R\$ 204,44

**Obs.:** Aceita financiamento bancário

**Local das Chaves:** *Portaria do Residencial Monte Verde – rua Marechal Hermes 652 – Canto do Forte (zelador Alexandre).*

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 360.000,00**

**Entrada R\$ 144.000,00 + saldo  
em 100 x R\$ 2.160,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

5

**APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)  
ED. COLORADO AP. 51**

**Endereço:** Rua São Domingos, 978, Vila Caiçara

**Lazer:** Piscina e salão de jogos

**Vagas de Garagem:** para 1 veículo;

**Metragem:** 75,35 de área útil

**IPTU:**

**Condomínio:** R\$ 446,00

**Obs.:** aceita financiamento bancário.

**Local das Chaves:** Branco Imóveis na Avenida Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 190.000,00**

**Entrada R\$ 90.000,00 + saldo  
em 100 x R\$ 1.000,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

6

### **APARTAMENTO 1 DORMITÓRIO**

#### **ED. RES. MARCELLA AP. 56**

**Endereço:** Rua Dep. Pinheiro Júnior, 182, Vila Caiçara – Praia Grande

**Lazer:** salão de jogos e piscina.

**Vagas de Garagem:** para 1 veículo;

**Metragem:** 45,49 área útil

**IPTU:** R\$ 250,88 mensais

**Condomínio:** R\$ 369,94 mensais

**Obs.:** aceita financiamento bancário.

**Local das Chaves:** *Branco Imóveis na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara*

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 370.000,00**

**Entrada R\$ 148.000,00 + saldo  
em 100 x R\$ 2.220,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

7

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)**

#### **ED. RAVENA AP. 71**

**Endereço:** Rua Martin Afonso de Souza, 456, Aviação – Praia Grande

**Lazer:**

**Vagas de Garagem:** para 2 veículos;

**Metragem:** 83,69 área útil

**IPTU:** R\$ 396,97 mensais

**Condomínio:** R\$ 628,00 mensais

**Obs.:** aceita financiamento bancário.

**Local das Chaves:** *M<sup>2</sup> Imóveis - Av. Pres. Castelo Branco, 4398 – Aviação.*

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial



## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 200.000,00**

**Entrada R\$ 80.000,00 + saldo  
em 100 x R\$ 1.200,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

8

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS**

#### **ED. ARCOSANTI AP. 22**

**Endereço:** Rua Frei Gaspar, 2747, Parque São Vicente, São Vicente-SP

**Lazer:**

**Vagas de Garagem:** para 1 veículo;

**Metragem:** 65,30 área útil

**IPTU:** R\$ 183,10 mensais

**Condomínio:** aproximadamente R\$ 260,00/R\$ 300,00 mensais

**Obs.:** aceita financiamento bancário.

**Local das Chaves:** Escritório.

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



9

**R\$ 500.000,00**

**Entrada R\$ 180.000,00 + saldo  
em 100 x R\$ 3.200,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS (1 SUÍTE)**

#### **ED. PIEMAX (BLOCO A) AP. 171**

**Endereço:** Rua Luiz Antônio de Andrade Vieira, 216, Boqueirão, Praia Grande.

**Lazer:** Completo.

**Vagas de Garagem:** para 2 veículos;

**Metragem:** 77 m<sup>2</sup> área útil

**IPTU:** Ainda não tem

**Condomínio:** R\$ 538,37

**Obs.: Apartamento de FRENTE no 17º andar com VISTA MAR PANORÂMICA.**

**Local das Chaves:** PORTARIA.

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com IMÓVEL e/ou VEÍCULO como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da VENDEDORA, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 400.000,00**

**Entrada R\$ 160.000,00 +  
saldo em 100 x R\$ 2.400,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

10

### **APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS 1SUÍTE**

#### **RES. JACARANDÁ AP. 301**

**Endereço:** Rua Maria Tognini, 384, Vila Caiçara - PG

**Vagas de Garagem:** 02

**Metragem:** 80,77 área útil

**Lazer:** espaço gourmet na cobertura com 5 churrasqueiras, espaço fitness, salão de jogos juvenil, salão de jogos adulto, brinquedoteca, salão de festas, piscinas adulto e infantil, mini quadra (recreação infantil), e sauna.

**IPTU:** R\$ 407,37 mensais

**Condomínio:** R\$ 525,28 mensais

**Obs.: FICA TODOS OS PLANEJADOS E SACADA ENVIDRAÇADA.**

**Local das Chaves:** portaria.

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 140.000,00**

**Entrada R\$ 56.000,00 + saldo  
em 70 x R\$ 1.200,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

11

### **KIT REFORMADA DIVIDIDA ED. ANGRA AP. 308**

**Endereço:** Rua São Cristóvão, 171 Vila Caiçara – Praia Grande

**Lazer:** salão de jogos e churrasqueira, Prédio com 2 elevadores, a 50 metros do mar.

**Vagas de Garagem:** para 1 veículo;

**Metragem:** 27,00 área útil.

**IPTU:** R\$ 100,00 mensais

**Condomínio:** R\$ 249,00 mensais

**Obs.:** aceita financiamento bancário.

**Local das Chaves:** Zelador e Carlos e Luísa Imóveis *na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 49 – Caiçara – PG.*

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial

## TABELA DE REVENDAS



**R\$ 220.000,00**

**Entrada R\$ 70.000,00 + saldo  
em 100 x R\$ 1.500,00**

**Negociamos o valor para pagamento à vista**

12

### **APARTAMENTO MOBILIADO 2 DORMITÓRIOS 1 SUÍTE 2 SACADAS ED. KARIN AP. 14**

**Endereço:** Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, 2.196, Vila Caiçara – Praia Grande

**Lazer:** salão de jogos e churrasqueira, Prédio com elevador, a 150 metros do mar.

**Vagas de Garagem:** para 1 veículo;

**Metragem:** 78,41 área útil.

**IPTU:** R\$ 193,55 mensais

**Condomínio:** R\$ 458,44 mensais

**Obs.:** aceita financiamento bancário.

**Local das Chaves:** Branco Imóveis na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 455 – Caiçara e Carlos e Luísa Imóveis na Av Nossa Senhora de Fátima, nº 49 – Caiçara – PG.

**Atualização:** 12/04/2019 – 10:33 hrs

\*\*\* Tabela sujeita a alteração sem prévio aviso \*\*\*

As prestações destes imóveis serão corrigidas pelo índice da caderneta de poupança + 0,3%

(Tudo ao mês e de forma cumulativa)

**"Sr(a). Corretor(a), havendo proposta com **IMÓVEL** e/ou **VEÍCULO** como parte de pagamento, deverá informar o proponente comprador que o custo para a transferência em nome da **VENDEDORA**, é de responsabilidade dele."**

Departamento Comercial